DSZ_A||9999||VI450||0000||0743||00610709||0017-001||1188514001057||1005706616||34123||DE||0||0||0||0||||0004135301||BLAN||BLAN||D||S||0||0||P60||5YHVBYELAIP6DJOETVOUT7G3FM||DSZ_E
VI450/0743/00610709/0017-001/0/0/0/0

VONOVIA

Vonovia | Postfach | 44784 Bochum

Herrn
Hesham Al Dandan
und Frau Issaa Al Dandan
Liegnitzer Straße 20
34123 Kassel

Vonovia Kundenservice GmbH
Kontakt: Vonovia Kundenservice
Service-Nummer: 0234 414700-000

Servicezeiten:
mo. - do. 08:00 - 18:00 Uhr
fr. 08:00 - 15:00 Uhr

Bankverbindung: IBAN: DE53550104000761703275
BIC: AARBDE5WDOM
Gläubiger ID: DE81ZZZ00001041552
Vertragsnummer: **1188514001057**
Mieter: Herrn Hesham Al Dandan
Objektadresse: Liegnitzer Str. 20
34123 Kassel

Essen, 12.08.2026

Mietbescheinigung

Mieternamen
Hesham Al Dandan
Issaa Al Dandan

Wohngeld-Nr. : _____

Hausdaten

Objektanschrift	: 34123 Kassel, Liegnitzer Str. 20
Ursprungsbaujahr	: 01.01.1962
Bauj. Modernisierung	:
Gebäudefläche	: 486,75 m²
Beheizte Gebäudefläche	: 486,75 m²

Wohnungsdaten

Objektart	: Wohngebäude
Förderung	: Wohnung, freifinanziert
Modernisierungsart	:
Geschoß/-lage	: Erdgeschoss, 1. Wohnung von links
Anzahl Zimmer	: 3
Anzahl halbe Zimmer	: 0
Anzahl Bäder	: 1
Anzahl Küchen	: 1
Wohnfläche	: 71,7900 m²
Heizungsart	: Zentralheizung
Warmwasserbereitung	: zentral
Verglasung	: Isolierverglasung
Ausstattung	: Loggia; Ausrichtung Freisitz: Süd; Getrenntes WC;

Jetzt QR-Code scannen und die "Mein Vonovia App" downloaden:

Vonovia
Kundenservice GmbH
Universitätsstr. 133
44803 Bochum

HRB 16380
Amtsgericht Bochum

Geschäftsführung
Arnd Fittkau
Philip Grosse
Malte Hollstein

www.vonovia.de

DSZ_A||0000||VI450||0000||0743||00610709||0017-001||1188514001057||1005706616||34123||DE||0||0||0||0||||0004135301||BLAN||BLAN||D||S||0||0||P60||5YHVBYELAIP6DJOETVOUT7G3FM||DSZ_E
VI450/0743/00610709/0017-001/0/0/0/0

		Boden in Holzoptik; Zentralheizung; Fernwärme; Rollläden; Isolierverglasung; Mieterkeller; Gemeinschaftskeller; Fahrradabstellraum; Spielplatz; EG-Wohnung; Mehrfamilienhaus; (der tatsächliche Wohnungszustand kann ggf. abweichen)
Heizung	:	Zentralheizung; Fernwärme; Heizkörper
Betriebskosten	:	
Aufzug vorhanden	:	Nein
Kelleranteil	:	Ja
Dachbodenanteil	:	Nein
Gemeinsch. Waschanlage	:	Nein

Mietedaten

Mietbeginn	:	01.08.2022
Mietrückstand	:	NEIN

Miete zum Stichtag 12.08.2026

01.05.2026	GM Wohnung	565,97 EUR	
01.11.2025	Betriebskosten	218,00 EUR	
01.07.2026	Heizkosten	149,00 EUR	
01.06.2025	Zuschläge	5,48 EUR	
	Gesamtbetrag netto		**938,45 EUR**
	zuzüglich Mehrwertsteuer		**0,00 EUR**
	Gesamtbetrag brutto		**938,45 EUR**

Mietkaution

Sollbetrag Kaution	:	0,00 EUR
Kontostand	:	0,00 EUR

Alle Informationen zur Wohngeldreform 2023 finden Sie unter www.vonovia.de/wohngeld.

Vonovia Kundenservice GmbH

Vonovia Kundenservice GmbH - im Namen und für Rechnung für BUWOG - Kassel I GmbH & Co. KG -

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.

Im Mittelpunkt unserer Arbeit stehen unsere Mieterinnen und Mieter. In unserem Geschäftsverständnis erfahren Sie, worauf Sie sich bei Vonovia verlassen können: www.vonovia.de/geschaeftsverstaendnis

Kennen Sie schon unsere App? Hierüber haben Sie ganz einfach und bequem die Möglichkeit, die Höhe Ihrer aktuellen Miete einzusehen, den Kontostand Ihres Mietkontos nachzuvollziehen und Ihre Zahlungsart anzupassen. All das und vieles mehr bietet unsere App - rund um die Uhr. Laden Sie sich die "Mein Vonovia App" im App- oder im Google Play-Store herunter.