

شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120250819002808 (v. 2)

Registration Date: 23-07-2026

المالك		المالك	
Owner Name	SOMIA HASSAN SEEDAHMED ELHAKIM	اسم المالك	سمية حسن سيد احمد الحكيم
Owner Number	5191691	رقم المالك	
Nationality	Sudan	الجنسية	

تفاصيل عقد الإيجار			
Start Date	27-08-2026	تاريخ البدء	End Date
Grace Start Date		تاريخ بداية فترة السماح	Grace End Date
Discount	0.00 AED	خصم	Security Deposit
Contract Amount	45,000.00 AED	قيمة الإيجار	Annual Amount
Actual Contract Amount	45,000.00 AED	المبلغ الفعلي للعقد	Actual Annual Amount

المستأجر		المستأجر	
Tenant Name	SAHILSINGH NARENDRA RAJPUT NARENDRA SINGH	اسم المستأجر	ساهيل سينغ ناريندرا راجبوت ناريندرا سينغ
Tenant No	0420250819002803	رقم المستأجر	Nationality
Passport/Expiry	U6347461 / 06-02-2030	رقم جواز السفر/تاريخ الانتهاء	Emirates ID
Visa No & Expiry	20120237447395 / 14-10-2027	رقم الإقامة وتاريخ الانتهاء	Mobile No

تفاصيل العقار (الوحدة)		تفاصيل العقار (الوحدة)	
Building Name/No	LIVA	اسم المبنى/رقم المبنى	
Land Area	Al Yelayiss 2	رقم الأرض	Plot Number
Land DM No (Affection Plan)	922-9210	رقم مكاني	Makani No
Property No.(s) / رقم العقار	Type / النوع	SubType / النوع الفرعي	Usage / الاستخدام
A-539	Flat	Studio	Residential

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للعقارات إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة. Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

- This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.
- Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.
- This certificate will be invalid by registered contract expiry date, or in case the contract is cancelled or modified before contract expiry date.
- This certificate to be cancelled in case of any modification on it.
- Please visit Dubai Land Department website to verify the certificate information.

- تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير
- يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن
- تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل إنتهاء الفترة التعاقدية
- أي تعديل على هذه الشهادة تعتبر لاغية
- الرجاء زيارة الموقع الإلكتروني لدائرة الأراضي والأموال للتحقق من بيانات الشهادة



شهادة تسجيل بيانات عقد الإيجار

TENANCY CONTRACT INFORMATION REGISTRATION CERTIFICATE

Contract No: 0120250819002808 (v. 2)

Registration Date: 23-07-2026

Tax Receipt Details			تفاصيل الإيصال الضريبي
Receipt Number	26072766370413		رقم الإيصال
Rent Registration Fee	100.00	AED	تسجيل عقد الإيجار
EJARI License	55.00	AED	إستخدام برنامج إيجاري
Knowledge Fee	10.00	AED	درهم المعرفة
Innovation Fee	10.00	AED	درهم الابتكار
EJARI License (VAT 5.00%)(ID: 105227942700003)	2.75	AED	الضريبة المضافة لإستخدام برنامج إيجاري
Total Fees	177.75	AED	كافة الرسوم

لا يحق للشركات ذات نشاط خدمات الإشراف الإداري للعقارات إستلام شيكات أو تحصيل قيمة الإيجار لصالح الشركة. Management Companies with Real Estate supervision activity are not entitled to receive or collect rental cheques in favour of their companies.

- This certificate has been issued based on information provided by EJARI user. Real Estate Regulatory Agency (RERA) doesn't take any responsibility to others.
- Users are solely responsible for any legal liability towards third parties due to providing any incorrect information to the system and this includes the tenants who were authorized to sublease their rented properties.
- This certificate will be invalid by registered contract expiry date, or in case the contract is cancelled or modified before contract expiry date.
- This certificate to be cancelled in case of any modification on it.
- Please visit Dubai Land Department website to verify the certificate information.

- تم إصدار هذه الشهادة بناء على البيانات المقدمة من قبل مستخدم النظام دون تحمل مؤسسة التنظيم العقاري أي مسؤولية تجاه الغير
- يتحمل المستخدم كافة المسؤولية القانونية تجاه الغير في حالة وجود أي خطأ في البيانات المدخلة في النظام الإلكتروني و يشمل ذلك المستأجر المصرح له بالتأجير بالباطن
- تعتبر هذه الشهادة صالحة حتى تاريخ نهاية العقد المسجل فيها أو تعديل العقد قبل إنتهاء الفترة التعاقدية
- أي تعديل على هذه الشهادة تعتبر لاغية
- الرجاء زيارة الموقع الإلكتروني لدائرة الأراضي والأموال للتحقق من بيانات الشهادة

