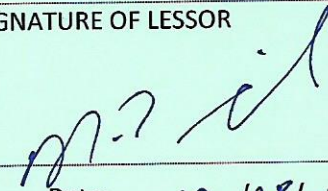



عقد إيجار سنوي

RESIDENTIAL TENANCY CONTRACT

Contract No.:	رقم العقد :	Issue 01-08-2023 date :	تاريخ الإصدار :
LANDLORD :	احمد راشد سالم هميلة المزروعي Ahmed Rashed Salem Hamila Almazrouei	اسم المالك :	
PROPERTY :		اسم العقار :	
PLOT NO. :	24 : رقم القطعة	SECTOR NO. :	ME-12 : رقم الحوض
LESSOR :	LANDLORD	المالك :	
LESSEE :	RAVI ANNAMAL SAM Y		المستأجر :
LESSEE EID :	784-1984-5036618-6		عنوان المستأجر :
MOBILE:	050-6301147		
OCCUPIED BY :		شاغل العين :	
RENTAL PREMISES NUMBER :	204 - A	رقم العين المؤجرة :	
UNT. TYPE :	STUDIO	نوع الوحدة :	
SUBJECT OF TENANCY :		موضوع الإيجار :	
LEASE COMMENCEMENT DATE :	07 / 08 / 2023	تاريخ بدء الإيجار :	
LEASE EXPIRY DATE :	06 / 08 / 2024	تاريخ انتهاء الإيجار :	
RENT PER ANNUM :		DHS. :	الإيجار السنوي
PERIOD RENT AMOUNT :	30000 -	DHS :	الإيجار الشهري
PAYMENTS :			الدفوعات :
SECURITY DEPOSIT/PAID ON :	2000 درهم	DHS. cheque :	التأمين / المدفوع بتاريخ
ALL PAYMENTS TO BE MADE TO THE BENEFIT OF LANDLORD OR ANY OTHER PARTY DESIGNATED BY THE LANDLORD ONLY.			يتم سداد كل الدفوعات المستحقة على العقد لصالح المالك فقط ، أو إلى جهة أخرى يحددها المالك وحده برسالة رسمية .
ADDITIONAL TERMS:			شروط إضافية :
Any violations of stakeholders located on the tenant borne alone by himself and be responsible for them in front of these entities.			أي مخالفات من الجهات المعنية تقع على الساكن يتحملها وحده ويكون هو بنفسه المسؤول عنها أمام هذه الجهات.
1. Family accommodation only.			1. سكن عائلي فقط
2. Water and electricity on the LANDLORD.			2. الماء والكهرباء على المالك
3. Any violations of stakeholders located on the tenant borne alone by himself and be responsible for them in front of these entities.			3. أي مخالفات من الجهات المعنية تقع على الساكن يتحملها وحده ويكون هو بنفسه المسؤول عنها أمام هذه الجهات.
THE TERMS AND CONDITIONS SET OUT AT THE BACK OF THIS TENANCY CONTRACT ARE AN INTEGRAL PART OF THIS CONTRACT.			تشكل الشروط والأحكام الموضحة في الخلف والمرفقة جزءاً لا يتجزأ من عقد الإيجار.
SIGNATURE OF LESSOR	توقيع المؤجر	SIGNATURE OF LESSEE	توقيع المستأجر
			
Date:	12 / 08 / 2023	Date:	12 / 08 / 2023
	التاريخ :		التاريخ :